



Հավելված
Հաստատվել է ՀՀ ՎՊԽ Խորհրդի
2014թ. մարտի 25 -ի թիվ 10/5 որոշմամբ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱՀՍԿԻՉ ՊԱԼԱՏ

ՀՀ ԲԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՅ ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԲՅՈՒՋԵԻ ՄԻՋՈՅՆԵՐՈՎ ԻՐԱԿԱՆԱՅՎՈՂ ԲԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎ-
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ, ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ, ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ
ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ, ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ, ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԵՎ
ՓՈՓՈԽՄԱՆ ԳՈՐԾՆԵԹԱՅՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՈՒ
ԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱԿԱՆԱՅՎԱԾ
ՎԵՐԱՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

ԸՆԹԱՅԻԿ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Վերահսկողության հիմքը՝ ՀՀ վերահսկիչ պալատի 2013թ. գործունեության
տարեկան ծրագրի 5-րդ կետը և վերահսկիչ պալատի խորհրդի 2013թ. հոկտեմբերի 3-ի
թիվ 21/2 որոշումը:

Վերահսկողության նպատակը՝ ՀՀ պետական բյուջեի միջոցներով իրականացվող
քաղաքաշինական նորմատիվ-տեխնիկական, ծրագրային, ճարտարապետա-
շինարարական նախագծային փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության,
հաստատման և փոփոխման գործընթացների համապատասխանությունը ՀՀ
օրենսդրությանը:

Վերահսկողության առարկան՝ ՀՀ պետական բյուջեի միջոցներով իրականացվող
քաղաքաշինական նորմատիվ-տեխնիկական, ծրագրային, ճարտարապետա-
շինարարական նախագծային փաստաթղթերի մշակման, աշխատանքների
օրինականություն և արդյունավետություն:

Վերահսկողության օբյեկտը՝ ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն:
Վերահսկողության կատարման ժամկետը՝ 2013 թվականի հունվարի 10-ից մինչև
2013 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:

Վերահսկողության ընդգրկող ժամանակաշրջանը՝ 2013թ. հունվարի 10-ից մինչև
դեկտեմբերի 31-ը:

Վերահսկողության մեթոդաբանությունը՝ վերահսկողությունն իրականացվել է՝ դիտարկման, ստուգման և վերլուծության ձևով, ինչպես նաև կիրառվել են ֆինանսական, արդյունավետության (կատարողական) և համապատասխանության տեսակները: Վերլուծության փուլում ամփոփվել և վերլուծվել են դիտարկման և ստուգման արդյունքում ստացված տվյալները:

Վերահսկողության արդյունքները

ՀՀ քաղաքաշինության նախարարությունը հանդիսանալով բնագավառի նորմատիվ-տեխնիկական քաղաքականությունը վարող պետական կառավարման մարմին, իրականացնում է քաղաքաշինական նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի միասնական համակարգի ստեղծման գործընթացները:

Նշված համակարգում ընդգրկված նորմատիվային փաստաթղթերը հիմնականում նախկին **ԽՍՀՄ** ժամանակներից մշակված փաստաթղթեր են և ներկայումս լիարժեքորեն չեն համապատասխանում հանրապետության օրենսդրական դաշտին և միջազգայնորեն ընդունված մոտեցումներին ու նորմատիվային պահանջներին: Այդ հանգամանքով պայմանավորված անհրաժեշտություն է առաջացել իրականացնել քաղաքաշինական նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի համակարգի արմատական բարեփոխում՝ արդի պայմաններին և միջազգային պահանջներին համահունչ նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի բազայի ստեղծմամբ:

Քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի մշակման և հաստատման կարգը սահմանված է ՀՀ կառավարության 1999 թվականի մայիսի 26-ի N 351 որոշմամբ, որի համաձայն քաղաքաշինական նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերը հաստատող պետական կառավարման մարմինը հանդիսանում է ՀՀ քաղաքաշինության նախարարությունը:

1995 թվականից սկսած մշակվել են հանրապետական 10 շինարարական նորմեր և տեղայնացվել են 18 միջպետական շինարարական նորմեր (այդ թվում՝ մինչև 2006 թվականը 9 նորմ, 2006 թվականին 5 նորմ, 2007 թվականին 9 նորմ, 2009 թվականին 5 նորմ), որոնք ՀՀ տարածքում գործում են ազգային փաստաթղթերի կարգավիճակով:

ՀՀ կառավարության 2013 թվականի հունվարի 10-ի N 70-Ն (այնուհետև հուլիսի 18-ի N 800-Ն) որոշմամբ հաստատվել են ՀՀ կառավարության 2013 թվականի գերակա խնդիրները, որի 34-րդ կետով հանձնարարվել է ՀՀ քաղաքաշինության նախարարությանը՝ կանոնակարգել շինարարական նորմերի առաջնահերթ մշակման և վերանայման գործընթացը:

Ի պատասխան ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության գրավոր հարցման ՀՀ պետական կառավարման մարմիններից և բնագավառի մասնագիտացված կազմակերպություններից

ստացվել են շուրջ 80 առաջարկություններ՝ առաջնահերթ մշակման և վերանայման ենթակա նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի վերաբերյալ, որոնք քննարկվել և վերլուծվել են ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի հրամանով ստեղծված աշխատանքային խմբի գործունեության շրջանակներում, որում ներառված են նաև բնագավառի մասնագիտացված կազմակերպությունների ներկայացուցիչները: Քննարկումների արդյունքում առաջնահերթ համարված 12 շինարարական նորմերից ընտրվել են 8 շին. նորմեր:

ՀՀ կառավարության N 340-Ն որոշմամբ, շինարարական նորմերի առաջնահերթ մշակման և վերանայման աշխատանքների իրականացման նպատակով, հատկացվել է 49,672.0 հազար դրամ:

Ստուգմամբ պարզվել է.

Գնման գործընթացն իրականացնելու համար մշակվել և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության «Քաղաքաշինական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» պետական հիմնարկ /ՕԻԳ/ են ներկայացվել առաջնահերթ 8 շինարարական նորմերի մշակման և վերանայման աշխատանքների գնման հայտերը՝ առանձին չափաբաժիններով: Գնման գործընթացին մասնակցած 5 կազմակերպություններից մրցույթի արդյունքներով հաղթող ճանաչված 4 կազմակերպությունների հետ կնքվել են Պետության կարիքների համար շինարարական նորմերի մշակման աշխատանքների կատարման պայմանագրեր, որից «Հայնախագիծ» բաց բաժնետիրական ընկերության հետ կրկնակի մրցույթի արդյունքներով:

Ստորև ներկայացվում է գործընթացի վերլուծական աղյուսակը՝

Հ/Հ	Շինարարական նորմի անվանումը	Նախահաշվի գումարը	Սրբույթի մասնակիցները	Գնառաջարկը	Հաղթողը, պայմանագրի համարը, ամսաթիվը	Գումարը
1	2	3	4	5	6	7
1	Նորմավորման և ստանդարտացման համակարգ շինարարությունում. Հիմնական դրույթներ	4,667.0	«Շինսերտիֆիկատ» ՍՊԸ	4,667.0	«Շինսերտիֆիկատ» ՍՊԸ, N ԲԸԱՇԶԲ 13/14-1 28.08.2013թ.	4,667.0
			«Փ. Աբաջյան» ՍՊԸ	4,300.0		
2	Բնակելի շենքեր. Մաս I. Բազմաբնակարան բնակելի շենքեր	7,466.0	«Շինսերտիֆիկատ» ՍՊԸ	7,466.0	«Երևաննախագիծ» ՓԲԸ, N ԲԸԱՇԶԲ 13/14-2 28.08.2013թ.	6,900.0
			«Երևաննախագիծ» ՓԲԸ	6,900.0		
3	Քաղաքաշինություն. Հատակագծում և կառուցապատում քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի	8,297.0	«Հայնախագիծ» ԲԲԸ	8,160.0	«Հայնախագիծ» ԲԲԸ, N ԲԸԱՇԶԲ 13/17 11.10.2013թ.	8,160.0
4	Հանրակրթական նշանակության շենքեր	4,667.0	«Շինսերտիֆիկատ» ՍՊԸ	4,667.0	«Երևաննախագիծ» ՓԲԸ, N ԲԸԱՇԶԲ 13/14-2 28.08.2013թ.	4,200.0
			«Երևաննախագիծ» ՓԲԸ	4,200.0		
5	Պաշտպանություն աղմուկից	4,667.0	Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարան	4,560.0	Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարան, N ԲԸԱՇԶԲ 13/14-3 28.08.2013թ.	4,560.0

	Շինարարական նորմի անվանումը	Նախահաշվի գումարը	Բաց մրցույթի մասնակիցը	Գնառաջարկը	Հաղթողը, պայմանագրի համարը, ամսաթիվը	Գումարը
6	Շենքերի ներքին ջրամատակարարում և ջրահեռացում (ՀՀ շինարարական նորմերի մշակում),	6,636.0	«Փ. Աբաջյան» ՍՊԸ Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարան	6,200.0 6,600.0	Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարան, N ԲԸԱՇԶԲ 13/14-3 28.08.2013թ.	6,600.0
7	Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն (ՀՀ շինարարական նորմերի մշակում),	6,636.0	Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարան	6,600.0	Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարան, N ԲԸԱՇԶԲ 13/14-3 28.08.2013թ.	6,600.0
8	Հիդրոտեխնիկական կառույցներ. Նախագծման հիմնական դրույթներ (ՀՀ շինարարական նորմերի մշակում):	6,636.0	Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարան	6,600.0	Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարան, N ԲԸԱՇԶԲ 13/14-3 28.08.2013թ.	6,600.0
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	49,672.0				48,287.0

Թվով 7 շինարարական նորմերի նախագծերը ներկրորդ խմբագրմամբ ավարտվել են, որից 2-ը գտնվում են շահագրգիռ մարմինների հետ քննարկման փուլում, իսկ մյուս 5 նախագծերը պատրաստվում են ուղարկելու շահագրգիռ մարմինների հետ քննարկման:

Կրկնակի մրցույթի արդյունքում կնքված պայմանագրի համաձայն մշակվող՝ «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմի նախագիծն առաջին խմբագրմամբ ավարտվել է , և այն ուղարկվել է բնագավառի մասնագիտացված կազմակերպությունների քննարկմանը:

Թվով 8 շինարարական նորմերի մշակման համար կնքված պայմանագրերով նախատեսված աշխատանքները պետք է ավարտվեն 2013 թվականի դեկտեմբերի 10-ին: Ներկայումս մրցույթում հաղթող ճանաչված կազմակերպությունների՝ Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարանի, «Երևաննախագիծ» ՓԲ, «Հայնախագիծ» ԲԲ և «Շինաներտիֆիկատ» ՍՊ ընկերությունների կողմից ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն են ներկայացվել գրություններ այն մասին, որ նախագծերի վերջնական տարբերակը հնարավոր չէ ավարտել սահմանված ժամկետում, քանի որ նախագծերի վերաբերյալ մասնագիտացված կազմակերպություններից ստացված առարկությունների, առաջարկությունների և այլ քննարկումների արդյունքում առաջացել են նոր վերլուծությունների կատարման և որոշակի պահանջների հստակեցման անհրաժեշտություն: Նշված կազմակերպությունները խնդրել են ներկարաձգել աշխատանքների ավարտը շուրջ երեք ամսով, սակայն ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության կողմից հարցը 10. 12.2013թ. դրությամբ դեռևս քննարկված չէր: Համաձայն գործող ՀՀՇՆ I-1.01-95 «Նորմավորման և ստանդարտացման համակարգ շինարարությունում. Հիմնական դրույթներ» շինարարական նորմերի 7-րդ գլխի «Նորմատիվային փաստաթղթերի մշակման և ընդունման (հաստատման) կարգի» 7.5-րդ կետի՝ նորմատիվային փաստաթղթերի մշակման կազմակերպումն իրականացվում է պատվիրատուի հետ կնքված պայմանագրի հիման վրա, որի կարևոր բաղկացուցիչ մասն է կազմում տեխնիկական առաջադրանքը:

Տեխնիկական առաջադրանքը նախապատրաստվում է նորմատիվային փաստաթուղթ մշակողի կողմից և հաստատվում է պատվիրատուի կողմից:

Կնքված պայմանագրերին կից տեխնիկական առաջադրանքում արտացոլված են ՀՀՇՆ I-1.01-95 շինարարական նորմի հետևյալ պահանջները՝

- մշակման հիմնական նպատակներն ու խնդիրները
- աշխատանքի կատարման փուլերն ու ժամկետները:

Պայմանագրերում արտացոլված չեն այն մարմինները, որոնց հետ ըստ ՀՀՇՆ I-1.01-95 նորմատիվային փաստաթղթի անհրաժեշտ է համաձայնեցնել:

- համակատարող կազմակերպություններ
- փորձագիտական կազմակերպություններ
- պետական հսկողության մարմիններ
- և այլ կազմակերպություններ, որոնց հետ փաստաթղթի նախագիծը, ինչպես նաև նորմերի ձեռնարկների մշակման անհրաժեշտությունը, քանակը և այլ պահանջներ պետք է համաձայնեցվեն:

Մասնագիտական կառույցների և շահագրգիռ մարմինների ցանկը, որոնց հետ պետք է համաձայնացվեր նորմը, ստուգվող հանձնաժողովին ներկայացվել է վերլուծության փուլում (ցանկը կցվում է):

Նախկին ԽՍՀՄ-ի թվով 170 շինարարական նորմերը Հայաստանի Հանրապետությունում 1995 թվականից սկսած մշակվել են ընդամենը 36 շինարարական նորմեր: Միաժամանակ նշենք նաև, որ համաձայն ՀՀԾՆ I-1.01-95 «Նորմավորման և ստանդարտացման համակարգ շինարարությունում. Հիմնական դրույթներ»-ի շինարարական նորմերի նորացումը և վերանայումը պետք է իրականացնել ոչ ուշ, քան 5 տարին մեկ, ուստի նախկին տարիների մշակված նորմերը արդեն իսկ ենթակա են վերանայման:

Նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի մշակման համար 2006 թվականից ՀՀ կառավարության կողմից հատկացվել է 102,865.0 հազար դրամ 19 նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթեր մշակելու համար, իսկ 2013 թվականին կնքված պայմանագրերով մշակվելու են 8 շինարարական նորմեր՝ 48,287.0 հազար դրամ գումարով:

2013 թվականին կնքված պայմանագրերով իրականացվող աշխատանքների դիմաց 04.12.2013 թ. դրությամբ դեռևս վճարումներ չեն իրականացվել:

- Վերահսկիչ պալատի կողմից, տարբեր գերատեսչություններում տարիների ընթացքում իրականացված վերահսկողության և ստուգումների արդյունքների վերլուծությամբ ի հայտ բերված թերությունների շարքում առանձնակի ուշադրության է արժանի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերում և ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերում հայտնաբերված մի շարք թերություններ, որոնք ունեցել են էական ազդեցություն շինարարության որակի վրա:

Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մասով.

«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված են գոտիավորման հիմնական և օժանդակ գոտիների առանձնացման սկզբունքները: Տարածքների գոտիավորումը՝ կանոնակարգվում է գոտիավորման նախագծերով, համայնքի (քնակավայրի) գլխավոր հատակագծով սահմանված *հիմնական գոտիավորման* հիման վրա:

Ստուգումների արդյունքում պարզվել է, որ ծրագրային փաստաթղթերի հետ կապված գործառնությունները լիազոր մարմինների կողմից կատարվել են օրենսդրության պահանջներին համապատասխան:

Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերի մասով.

Ըստ Քաղաքաշինության մասին օրենքի պահանջների՝ բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի ու շինությունների կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման, գործառական նշանակության փոփոխման, ինչպես նաև բարեկարգման (ներառյալ՝ քանդման) նախագծերը

ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթեր են, որոնց մշակման պատվիրատու են հանդիսանում օրենքով սահմանված կառուցապատողի իրավագործություններով օժտված քաղաքաշինական գործունեության սուբյեկտները՝ պատվիրատուները:

Պատվիրատուն համապատասխան լիցենզիա ունեցող՝ նախագծային աշխատանքներ իրականացնող կապալառուի հետ կնքում է պայմանագիր և նրան հանձնում՝

ա) պատվիրատուի կողմից կազմված նախագծային առաջադրանքը,

բ) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի օգոստոսի 29-ի N 1473-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը,

գ) վերակառուցվող, ուժեղացվող, վերականգնվող և արդիականացվող օբյեկտների դեպքում՝ դրանց տեխնիկական վիճակի մասին եզրակացությունը,

դ) ինժեներաերկրաբանական հետազննման նյութերը և առանձին դեպքերի համար դրանց փորձաքննական եզրակացությունները,

ե) օբյեկտի նախագծման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերը և արտաքին ինժեներական ցանցերին միանալու տեխնիկական պայմանները:

Ստուգումներով պարզվել է.

1. Պատվիրատուի կողմից թերի և սահմանված կարգի խախտումներով են կազմվել նախագծային առաջադրանքները:
2. Համայնքի ղեկավարի կողմից տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքները տրվել են ՀՀ կառավարության 29.08.02թ. N1473-Ն որոշմամբ հաստատված «Ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի տրման կարգի» պահանջների խախտմամբ և հաճախակի կրել են ձևական բնույթ:
3. ՀՀ կառավարության կողմից 30.10.96թ. N346 որոշմամբ հաստատված «Վերակառուցվող, ուժեղացվող, վերականգնվող և արդիականացվող օբյեկտների տեխնիկական վիճակի մասին եզրակացություն տալու կարգի» խախտումներով են տրվել տեխնիկական եզրակացություններ: Որոշ դեպքերում վերջիններս բացակայել կամ եղել են ոչ լիարժեք:
4. Ոչ լիարժեք են կազմվել ինժեներաերկրաբանական եզրակացությունները կամ բացակայել են:

Չի իրականացվել օբյեկտների ինժեներաերկրաբանական հետազոտությունների նյութերի փորձաքննությունը, այն դեպքում, երբ ըստ նշված կարգի նախագծային աշխատանքները չպետք է սկսվեին առանց նշված փորձաքննության առկայության:

Խախտվել է ՀՀ կառավարության 04.08.2003թ. N1530-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջները:

5. Սահմանված կարգով տրվող նախագծման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի և արտաքին ինժեներական ցանցերին միանալու տեխնիկական պայմանները որոշ դեպքերում բացակայել կամ եղել են ոչ լիարժեք:
6. Թերի կազմով ու բովանդակությամբ են կազմվել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը:
7. Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերում հաճախակի կատարվել են փոփոխություններ, որոնք հաշվի չեն առել ՀՀ կառավարության 21.12.98թ. N812 որոշմամբ հաստատված «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի ու շինությունների նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման» կարգի դրույթները:

Պատվիրատուն հաճախակի բավարարվել է հեղինակային կամ տեխնիկական հսկողների կողմից կատարված գրառումներով, խախտելով սահմանված կարգը:

8. Հետևյալ խախտումներով են իրականացվել նախագծերի փորձաքննական եզրակացությունները.
 - Փորձաքննության ընթացքում պատշաճ չեն կատարվել կոնստրուկտիվ հաշվարկները (բեռներ, ուժեր և այլն):
 - Չեն ստուգվել դրանց հետևանքով հաշվարկված նյութերի ճշգրիտ քանակները:

Խախտվել է ՀՀ կառավարության 06.05.10թ. N711 որոշմամբ հաստատված «Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննության իրականացման» կարգի պահանջները:

ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

1. Ծինարարական նորմերի մշակման համար կնքված պայմանագրերով նախատեսված աշխատանքները պետք է ավարտվեին 2013 թվականի դեկտեմբերի 10-ին: Մրցույթում հաղթող ճանաչված կազմակերպությունները՝ (Երևանի ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարան, «Երևաննախագիծ» ՓԲ, «Հայնախագիծ» ԲԲ և «Ծինսերտիֆիկատ» ՍՊ ընկերություններ) խնդրել են երկարաձգել աշխատանքների ավարտը շուրջ երեք ամսով, սակայն ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության կողմից հարցը 10.12.2013թ. դրությամբ դեռևս քննարկված չէր:
2. Նախկին ԽՍՀՄ-ի թվով 170 շինարարական նորմերի փոխարեն Հայաստանի Հանրապետությունում 1995 թվականից սկսած մշակվել են ընդամենը 36 շինարարական նորմեր: Նման տեմպերով շարժվելու դեպքում մնացած 134 նորմեր մշակելու համար

հարկավոր է մոտ 20 տարի: Միաժամանակ նշենք նաև, որ համաձայն ՀՀՇՆ I-1.01-95 «Նորմավորման և ստանդարտացման համակարգ շինարարությունում. Հիմնական դրույթներ»-ի շինարարական նորմերի նորացումը և վերանայումը պետք է իրականացնել ոչ ուշ քան 5 տարին մեկ, ուստի նախկին տարիների մշակված նորմերը արդեն իսկ ենթակա կլինեն վերանայման:

3. Մինչև ստուգման ավարտը որոշված չէր այն շահագրգիռ մարմինների ցանկը, որոնց հետ նշված նորմերի նախագծերը անհրաժեշտ էր համաձայնեցնել:

• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մասով.

Ստուգումների արդյունքում պարզվել է, որ ծրագրային փաստաթղթերի հետ կապված գործառույթները լիազոր մարմինների կողմից կատարվել են օրենսդրության պահանջներին համապատասխան:

Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերի մասով.

Ստուգումներով պարզվել է.

4. Պատվիրատուի կողմից թերի և սահմանված կարգի խախտումներով է կազմվել նախագծային առաջադրանքները:
5. Սահմանված կարգի պահանջների խախտումներով է կազմվել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքները, որոնք հաճախակի կրել են ձևական բնույթ:
6. Սահմանված կարգի խախտումներով է տրվել տեխնիկական եզրակացություններ: Որոշ դեպքերում բացակայել կամ եղել են ոչ լիարժեք:
7. Ոչ լիարժեք են կազմվել ինժեներաներկրաբանական եզրակացությունները կամ բացակայել են: Չեն իրականացվել սահմանված կարգով պահանջվող օբյեկտների ինժեներաներկրաբանական հետազոտությունների նյութերի փորձաքննությունը, այն դեպքում, երբ ըստ նշված կարգի նախագծային աշխատանքները չպետք է սկսվեին առանց նշված փորձաքննության առկայության:
8. Սահմանված կարգով տրվող նախագծման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի և արտաքին ինժեներական ցանցերին միանալու տեխնիկական պայմանները որոշ դեպքերում բացակայել կամ եղել են ոչ լիարժեք:
9. Թերի կազմով ու բովանդակությամբ են կազմվել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը:
10. Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերում հաճախակի կատարվել են փոփոխություններ սահմանված կարգի դրույթների խախտմամբ:

11. Փորձաքննության ընթացքում պատշաճ չեն կատարվել կոնստրուկտիվ հաշվարկները (բեռներ, ուժեր և այլն):
- Չեն ստուգվել դրանց հետևանքով հաշվարկված նյութերի ճշգրիտ քանակները:

ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀՀ կառավարությանը՝

1. Ի լրումն ՀՀ կառավարության 04.08.2003թ. N1530-Ն որոշմամբ հաստատված պահանջների՝ առաջարկվում է հատուկ և կարևորագույն օբյեկտներից բացի ինժեներաներկրաբանական հետազոտությունների նյութերի փորձաքննության ենթարկվեն նաև շինարարության թույլտվություն պահանջող բոլոր օբյեկտների նյութերը:
2. Առաջարկվում է մշակել վերակառուցման, վերանորոգման և հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծային առաջադրանքի ձևաթուղթ, որտեղ մանրամասն նշվեն շենքի քանդման, ապամոնտաժման, կատարվելիք աշխատանքների հետազոտման արդյունքները, ինչպես նաև կատարվող աշխատանքների մանրակրկիտ նկարագիրը:

ՀՀ քաղաքաշինության նախարարությանը՝

1. Շինարարական մեկ նորմի մշակման համար պայմանագրերով նախատեսել նվազագույնը 2 տարի:
2. Շինարարական նորմերի մշակման համար ավելացնել նորմերի մշակման թվաքանակը և գումարը:
3. Շինարարական նորմերի նորացումը և վերանայումը նախատեսված է իրականացնել ոչ ուշ քան 5 տարին մեկ, առաջարկվում է նոր մշակվող նորմում նշված դրույթը ավելացնել ոչ ուշ քան 10 տարին մեկ:
4. Կնքված պայմանագրերում արտացոլել այն մարմինների ցանկը, որը նախատեսվել է ՀՀՇՆ I-1.01-95 նորմատիվային փաստաթղթով:
5. Ձեռնարկել միջոցներ՝ վերահսկողության արդյունքում հայտնաբերված թերությունները վերացնելու ուղղությամբ:
6. «Վերահսկիչ պալատի մասին» ՀՀ օրենքի 24-րդ հոդվածի 2-րդ մասի գ) կետով սահմանված կարգով, մեկամսյա ժամկետում վերահսկիչ պալատ գրավոր տեղեկատվություն ներկայացնել հաշվետվության մեջ նշված թերությունները վերացնելու վերաբերյալ ձեռնարկված միջոցառումների մասին: